

CITTA' DI CAVALLINO (PROV. DI LECCE)

Ufficio Tecnico Comunale

RDO APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI PROGETTO: "DAI MESSAPI AI CASTROMEDIANO" NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO FSC 2014-2020 – Patto per la Puglia- CUP: 121B19000010002 CIG:89582169B2.

L'appalto riguarda gli interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico, mediante il miglioramento dei sistemi e servizi di accoglienza ricadenti nel settore turistico, la destagionalizzazione e diversificazione dell'offerta turistica. L'aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane e sub urbane, nelle opere di miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio nelle aree di attrazione naturale. Tutto quanto innanzi detto si attua mediante le seguenti opere:

Per i disabili sensoriali è stato progettato un percorso tattilo-vocale della lunghezza di ml.1530,00 di cui ml. 483,00 di percorso LOGES-VET-EVOLUTION e ml 1.049,00 di guide naturali.

Gli interventi di ingegneria naturalistica previsti dal progetto consistono nella realizzazione di opere per il controllo dell'erosione superficiale per i versanti della vasca di soccorso attraverso l'impiego di:

- Rivestimenti anti-erosivi come le geostuoie
- Inerbimenti quali l'idrosemina
- Realizzazione del solettone di fondazione della pavimentazione in basolato con Calcestruzzo drenante come sottofondazione del pavimento in basolato

L'Obiettivo che l'Amministrazione Comunale ha voluto conseguire con questo intervento è quello di riqualificare ambiti del territorio di particolare interesse storico della Via Margherita di Savoia.

Le scelte più propriamente tecniche e progettuali si sono orientate, in linea con la loro strategica ubicazione, al loro utilizzo ed alla loro fruizione, al rifacimento del manto stradale esistente in bitume con una pavimentazione in basolato in pietra calcarea dura di Apricena, al fine di preservarne la naturale bellezza ed il segno del tempo insito proprio dei luoghi.

FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO:

Regione Puglia - FSC 2014-2020 – Patto per la Puglia- Sezione Turismo, di cui all'Avviso Pubblico per la "Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico

PREMESSE

Con determina a contrarre n. 1092 RG del 09/11/2021 questa Amministrazione ha disposto di affidare l'appalto delle opere del progetto esecutivo "Dai Messapi ai Castromediano".

L'affidamento avverrà mediante RDO aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del citato D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 " Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice)", nonché con le disposizioni di cui alla Legge 120/2020.

Il luogo di svolgimento del servizio è il territorio del Comune di Cavallino (LE) [codice NUTS: ITF45].

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il geom. Giuseppe De Giorgi.

0.1 Stazione Appaltante: Comune di Cavallino - Via P.Ciccarese 5, 73020, Cavallino(LE)

Sito Internet: www.comune.cavallino.le.it

II R.U.P.: Geom. Giuseppe De Giorgi

Tel.:+39 0832617212

Posta Elettronica Certificata (PEC: protocollo.comune.cavallino@pec.rupar.puglia.it

Piattaforma Gestione Informatica appalto: www.acquistinretepa.it

DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) progetto esecutivo delle opere
- 2) Bando e Disciplinare di gara;
- 3) Domanda di partecipazione e dichiarazioni cumulative.

La documentazione di gara è disponibile è disponibile con accesso libero e gratuito sulla piattaforma informatica <u>www.acquistinretepa.it</u>

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Tutte le informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate piattaforma www.acquistinretepa.it O sito internet sul www.comune.cavallino.le.it. Le informazioni o richieste di chiarimento potranno essere richieste esclusivamente tramite la piattaforma <u>www.acquistinretepa.it</u>, non oltre il termine previsto dal TIMING DI GARA. Le domande pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura e saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet www.comune.cavallino.le.it sulla piattaforma: е

www.acquistinretepa.it

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni a causa di eventuali modifiche dell'indirizzo di posta elettronica certificata dei candidati o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati e a tutti gli operatori economici ausiliari.

Costituisce onere degli Operatori Economici interessati a partecipare alla Procedura verificare la pubblicazione dei chiarimenti. L'avvenuta pubblicazione del chiarimento richiesto, sarà altresì notificata, come avviso, all'indirizzo posta elettronica certificata della ditta che ha proposto il quesito, così come risultante dai dati presenti nella registrazione sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it. Le precisazioni ed i chiarimenti pubblicati, anche su iniziativa della Stazione Appaltante, costituiranno chiarimento del presente Disciplinare, vincolante per la Stazione Appaltante e per tutti i Concorrenti.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 del Codice andranno recapitate ad entrambe le parti ai sensi dell'art. 89, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016.

OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

LOTTI

L'appalto non è stato suddiviso in lotti perché si ritiene che tale suddivisione possa rischiare di limitare la concorrenza o di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico e troppo costosa, e che l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti possa rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto.

OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione delle prestazioni

Gli interventi previsti nell'allegato Progetto Esecutivo consistono:

- Realizzazione di percorsi dattilo-sensoriali per disabili;
- Ingegneria naturalistica;
- Riqualificazione degli ambiti territoriali;

IMPORTO A BASE DI GARA

Opere Stradali	OG3- Class. III	Si	€. 831.223,16	92,36	si	Si nei limiti di legge
Ingegneria Naturalistica	OG13- Class. I	No	€. 32.803,52	3,36	Scorporabile	si- 100%
Arredo urbano	OS24- Class. I	No	€. 35.950,00	3,99	Scorporabile	si-100%

L'ammontare complessivo dell'appalto è di €. 922.676,68 (euro novencentoventiduemilaseicentosettantasei/68) di cui: 899.676,68 euro soggetti a ribasso d'asta ed €. 22.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara; le categorie

Numero di riferimento della nomenclatura CPV 45233200-1 Lavori di superficie vari

Termine per l'esecuzione dei lavori: giorni 240 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

Termine ultimo per l'avvio dei lavori: entro 15 giorni dal verbale di consegna.

Ai sensi dell'art. 8 della legge 120/2020 è prevista la consegna dei lavori d'urgenza anche nelle more della verifica dei requisiti per la partecipazione alla gara.

Divieto di varianti;

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Condizioni relative all'appalto

Cauzioni e garanzie richieste

concorrenti: non è richiesta la garanzia provvisoria come previsto dall'art. 1, comma 4) della legge 120/2020.

aggiudicatario: cauzione definitiva secondo quanto disposto dall'ex art. 103 del D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii., mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2,del codice civile;

aggiudicatario: polizze assicurative di cui all'art. 103 comma 7) del D.lgs 50/2016

Principali modalità di finanziamento e di pagamento

L'opera è finanziata dalla Regione Puglia - FSC 2014-2020 – Patto per la Puglia- Sezione Turismo, di cui all'Avviso Pubblico per la "Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico, per la somma di €. 1.130.000,00 e per €. 70.000,00 quale quota di cofinanziamento con fondi del bilancio Comunale;

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a Corpo ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, lett. ddddd), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto;

La Stazione Appaltante espressamente si riserva di procedere solo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori e avrà la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi) o nel caso di mancata conferma del finanziamento senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa.

Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.

All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, alle condizioni previste dal Codice dei contratti, dal Capitolato speciale d'appalto e all'atto dell'accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo al netto della ritenuta dello 0,50% e dell'importo delle rate di acconto secondo quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto. Sono fatte salve le eventuali ritenute per gli inadempimenti dell'appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori.

E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in misura del 20% dell'importo contrattuale

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del D.P.R. n. 207 del 2010

Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

Il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000, per la parte tuttora vigente e per quanto non diversamente disposto da Capitolato Speciale d'Appalto, è parte integrante del contratto;

In caso di maggior tempo impiegato dall'"Appaltatore" nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei Lavori ovvero da proroghe concesse, è applicata una penale di importo giornaliero pari allo 0,1 ‰ (zerovirgolauno per mille) fino al massimo del 10% dell'ammontare netto contrattuale, come previsto dall'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto;

Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

Condizioni di partecipazione

Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1. iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2. requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3. assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.

Capacità economica e finanziaria: non richiesta Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente OG3 class. III;
- b) attestazione SOA nella categoria scorporabile OG13 class. I;
- c) attestazione SOA nella categoria scorporabile OS24 class. I;

PROCEDURA

Tipo di procedura: RDO aperta su www.acquistinretepa.it

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 ed ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., con i criteri indicati di seguito:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE

ELEMENTI DI VALUTAZIONE						
A - OFFERTA TECNICA: punti 80 così ripartiti:						
A1) Impatto del cantiere: Riduzione dell'impatto del cantiere sull'accesso alle abitazioni esistenti nell'area dello stesso e sulla	Punti 25					
riduzione dell'inquinamento acustico ed atmosferico prodotto dal cantiere medesimo.						
A.2) Proposte migliorative che a discrezione dell'offerente, ma nel rispetto della normativa regionali e nazionale, migliorino la qualità dell'opera	Punti 30					
A.3) Migliorie inerenti l'armonico raccordo delle opere in appalto con le restanti aree non interessate dal progetto	Punti 25					
B – OFFERTA ECONOMICA - punti 10	Punti 10					
C – OFFERTA TEMPORALE – punti 10	Punti 10					
TOTALE A+B+C	Punti 100					

Termine ultimo per formulare i quesiti, relativi alla procedura: vedi Timing del disciplinare di gara

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: vedi Timing del disciplinare di gara

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Modalità di apertura delle offerte: vedi Timing del disciplinare di gara

Luogo: Presso la sede del Comune di Cavallino - Via P.Ciccarese 5 - 73020 Cavallino.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI - Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni

ALTRE INFORMAZIONI

Trattasi di un appalto periodico: NO

Appalto connesso al FSC 2014-2020 – Patto per la Puglia- Sezione Turismo, di cui all'Avviso Pubblico per la "Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico

Informazioni complementari:

Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. in data 23/09/2021;

Il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione del Responsabile del Procedimento n. 1092 Reg. Gen. Del 09/11/2021;

Appalto indetto con determinazione Responsabile Area Tecnica Settore LL.PP-EDILIZIA-PIP E PATRIMONIO n. 1092 Reg. Gen. Del 09/11/2021; (art. 32 comma 2 e 3, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);

L'intero Progetto esecutivo è disponibile, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet: www.acquistinretepa.it;

Il procedimento si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo del sistema telematico piattaforma <u>www.acquistinretepa.it</u> (nel seguito "Sistema"), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema sono contenute nel manuale d'uso disponibile sulla piattaforma <u>www.acquistinretepa.it</u>.

Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema, non diversamente acquisibili, è possibile accedere al supporto tecnico del contact center della piattaforma telematica dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 18.00.

Per la partecipazione alla procedura l'Operatore Economico potrà caricare la documentazione richiesta con le modalità indicate dal sistema informatico.

L'offerta è composta da:

Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 15 compresa la ricevuta di versamento all'ANAC.

Offerta Tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 16, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto 4.2.1), lett. A1, A2, A3, le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa.

Offerta Economica-temporale, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 17, mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso di €. 899.676,68 euro al netto degli oneri della sicurezza pari ad €. 22.700,00 di cui al quadro economico di progetto, e sul tempo per la ultimazione dei lavori previsto in giorni 180 (centottanta).

Ulteriori informazioni

Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nel file della "Documentazione Amministrativa" il DGUE secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto 15.1.2;

aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);

subappalto ammesso purché dichiarato dall'operatore economico in sede di gara e con i limiti quantitativi e le modalità procedurali previste dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016ss.mm.ii.);

I consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto 3.2 (art. 48 D.Lgs. n.50/2016ss.mm.ii.);

Avvalimento ammesso alle condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n.50/2016ss.mm.ii.;

Le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n.v50/2016 ss.mm.ii., saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di mail PEC, con le modalità previste dalla piattaforma telematica.

Per la partecipazione alla presente procedura è previsto il pagamento della somma di €. 80,00, giusta deliberazione ANAC n. 1121 del 29/12/2020, da effettuarsi con le modalità ivi contenute;

E' richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;

Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per

l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet http://www.acquistinretepa.it unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.);

Si applica, ricorrendo la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.i.;

Il Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Giuseppe De Giorgi, recapiti come al punto1);

Non è necessario il sopralluogo ai sensi della L. 120/2020;

Procedure di ricorso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia sede competente di Lecce

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto 1).

Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi Responsabile del procedimento di cui al punto 1).

Pubblicazione di indizione ed esito:

Ai sensi della normativa vigente si procederà alla pubblicazione della sola aggiudicazione su:

- a) profilo della stazione appaltante: http://www.comune.cavallino.le.it sezione bandi di gara;
- b) sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it; c)Albo pretorio della stazione appaltante;

Cavallino 12/11/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Giuseppe De Giorgi